Plaats, .../.../20...

**AANGETEKEND**

**En per mail**

Naam verhuurder

Adres verhuurder

**Betreft:**  **Vrijgave huurwaarborg betreffende huurcontract van huurwoning gelegen te (adres huurwoning).**

Geachte,

Bij aanvang van bovenvermelde huurovereenkomst werd het bedrag van … euro gedeponeerd op een geblokkeerde bankrekening bij bank, strekkende tot huurwaarborg (rekeningnummer geblokkeerde rekening).

De huurovereenkomst werd beëindigd op …/…/…..

Bij intrede werd er geen plaatsbeschrijving opgemaakt. Er wordt dan ook wettelijk vermoed dat ik de woning heb teruggegeven in de staat waarin ik deze heb ontvangen bij aanvang van het huurcontract.

[Bovendien werd de sleutel door u in ontvangst genomen zonder dat hierbij van uwentwege enig voorbehoud werd gemaakt.]

Bij deze verzoek ik u om bijgevoegd document **binnen de 10 dagen** ondertekend terug te bezorgen aan mij, samen met een kopie van uw identiteitskaart.

Hopend op een regeling in der minne. Indien u niet de gepaste actie onderneemt zal ik mij evenwel verplicht zien gerechtelijke stappen te ondernemen.

Enkel voor de goede orde en om kennisname te garanderen wordt dit schrijven u aangetekend bezorgd.

Met beleefde groet,

Naam voornaam

Adres

(huurder)